

Comcity.

«ГОРОД. ЧЕЛОВЕК. БУДУЩЕЕ»

СПИКЕР:

АЛЁНА КУДРЯВЦЕВА

КОММЕРЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР COMCITY

COMCITY – ЭТО:

45 га

общая площадь
проекта

289 000 м²

площадь бизнес
парка

125 000 м²

занимают парк, пруды,
фонтаны, площадки для
активного досуга

70 000 м²

площадь озеленения
офисного парка

55

операторов торговой
галереи

Офисы
и ритейл
сегмент

ОБЛАДАЕМ ЭКОЛОГИЧЕСКИМИ
СЕРТИФИКАТАМИ:



LEED
с оценкой Gold

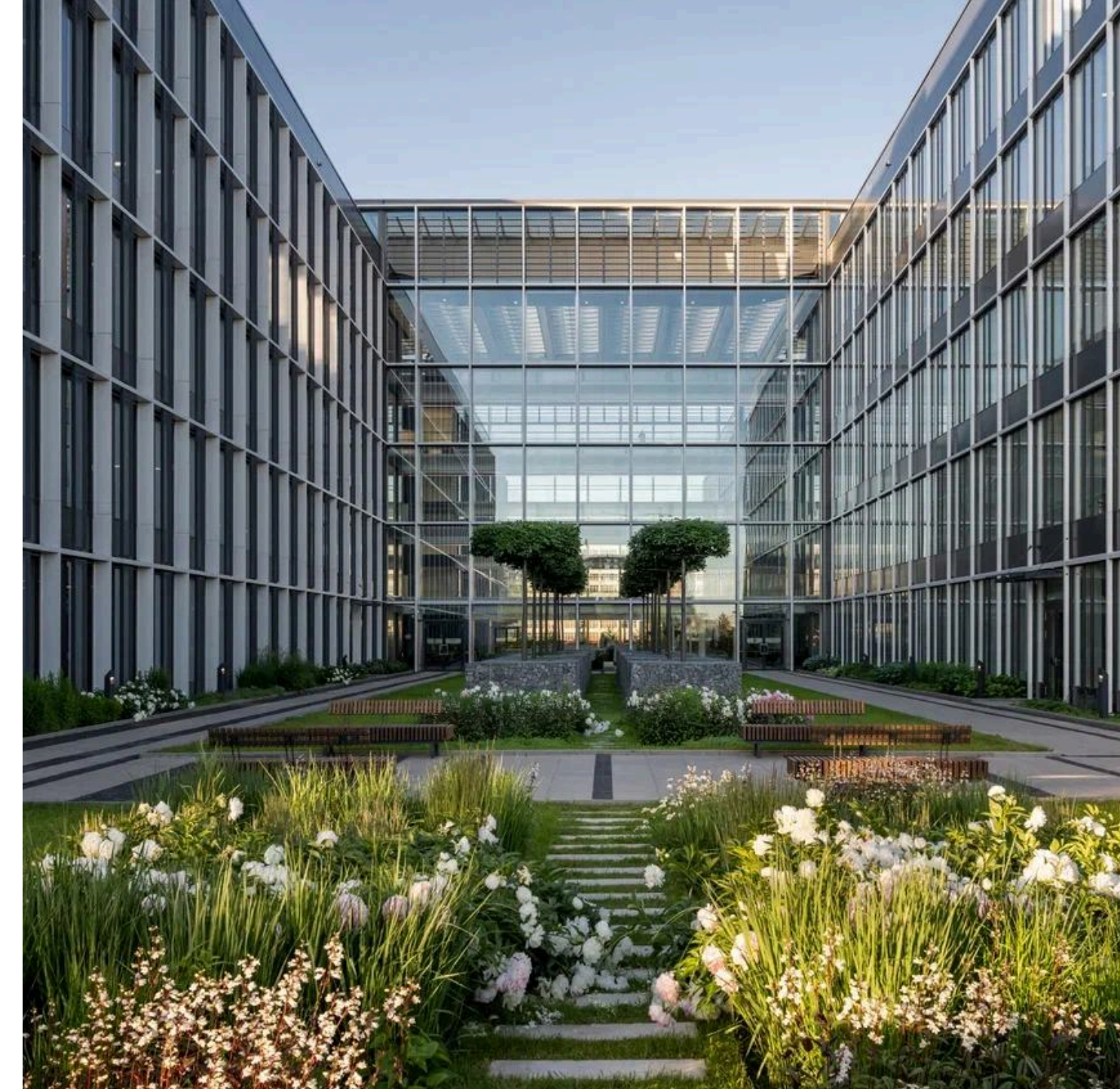
ECO SMART OFFICE 

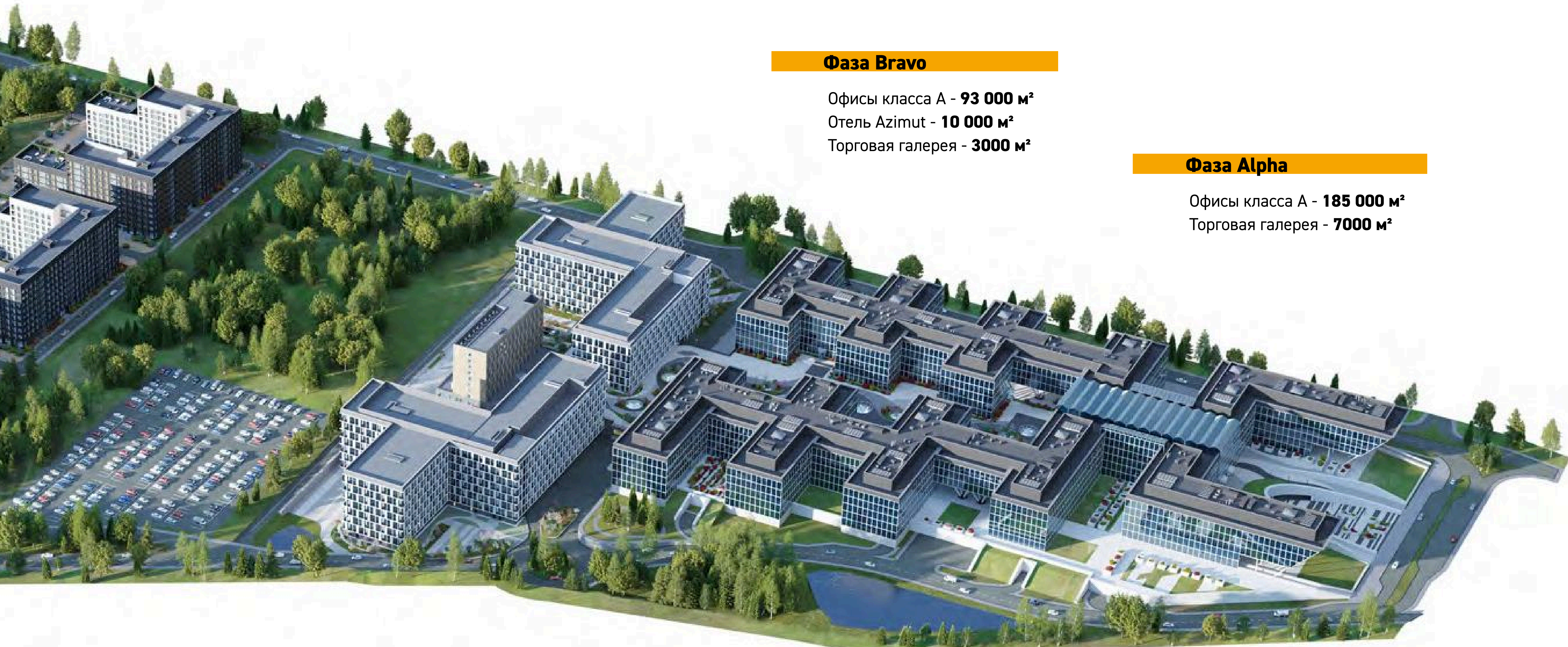
ECO SMART
с оценкой "Платина"

СОТВЕТСТВУЕМ МЕЖДУНАРОДНОМУ
ЗЕЛЕНОМУ СТАНДАРТУ:



BREEAM
со статусом Excellent





Фаза Bravo

Офисы класса А - **93 000 м²**

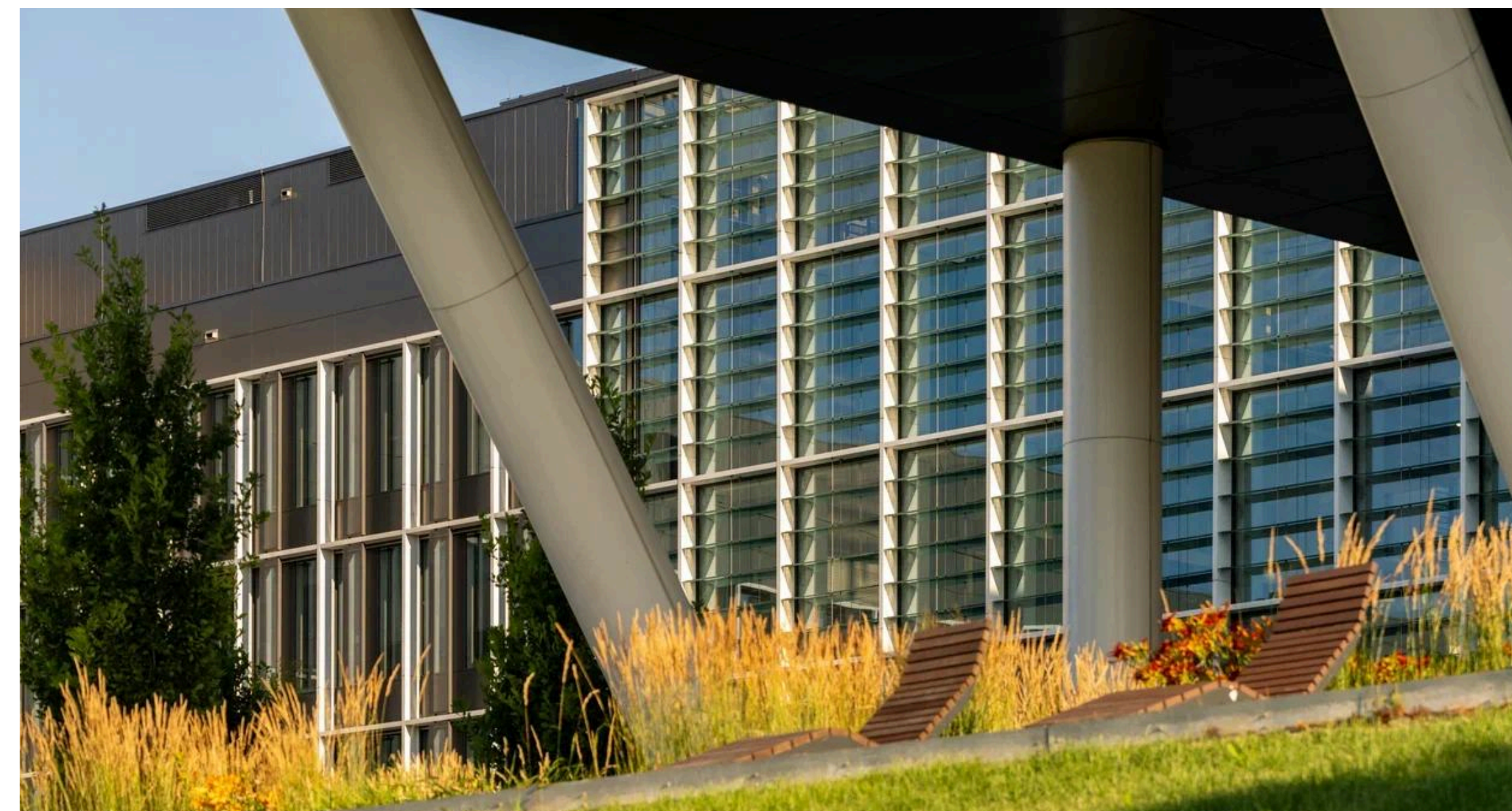
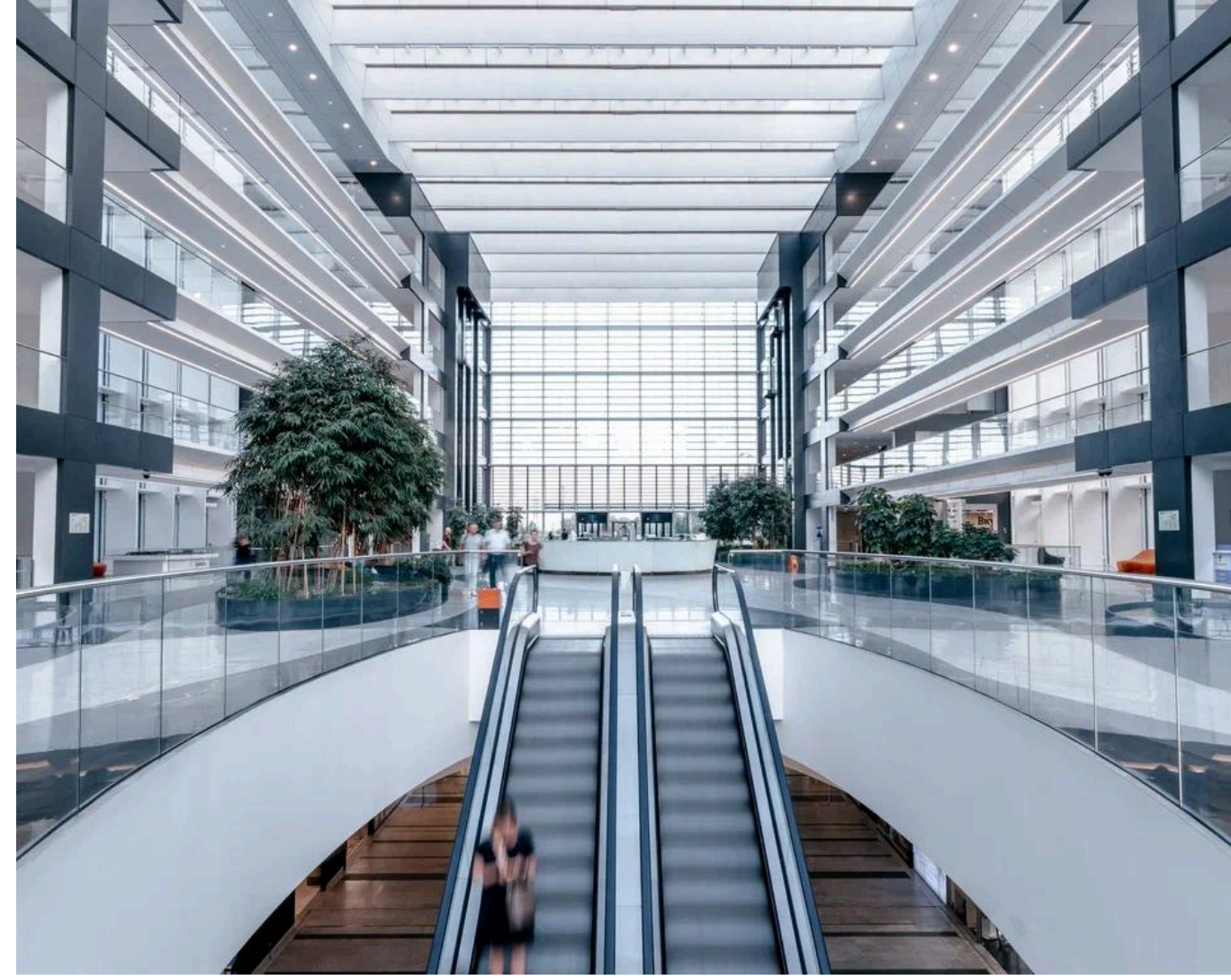
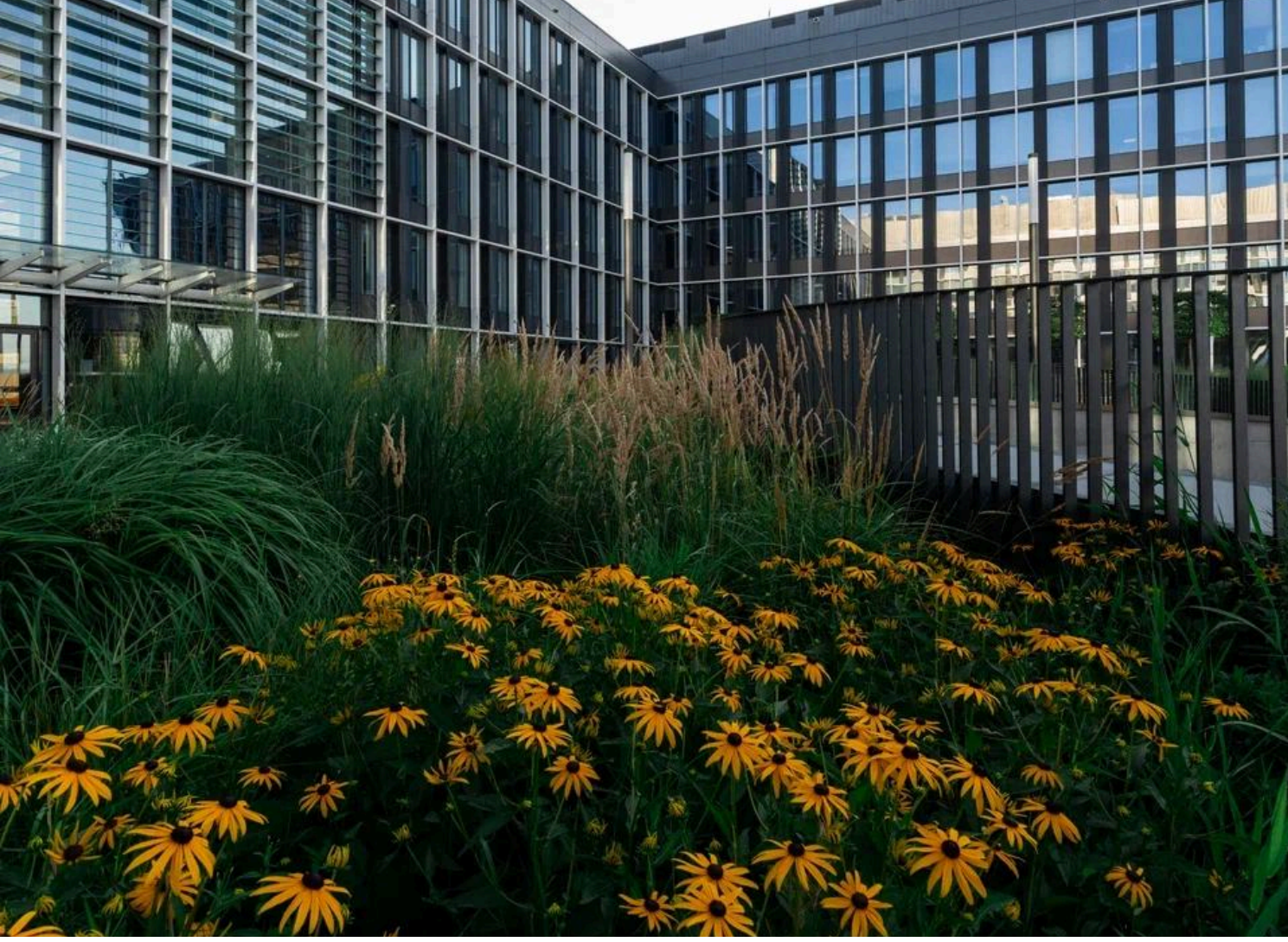
Отель Azimut - **10 000 м²**

Торговая галерея - **3000 м²**

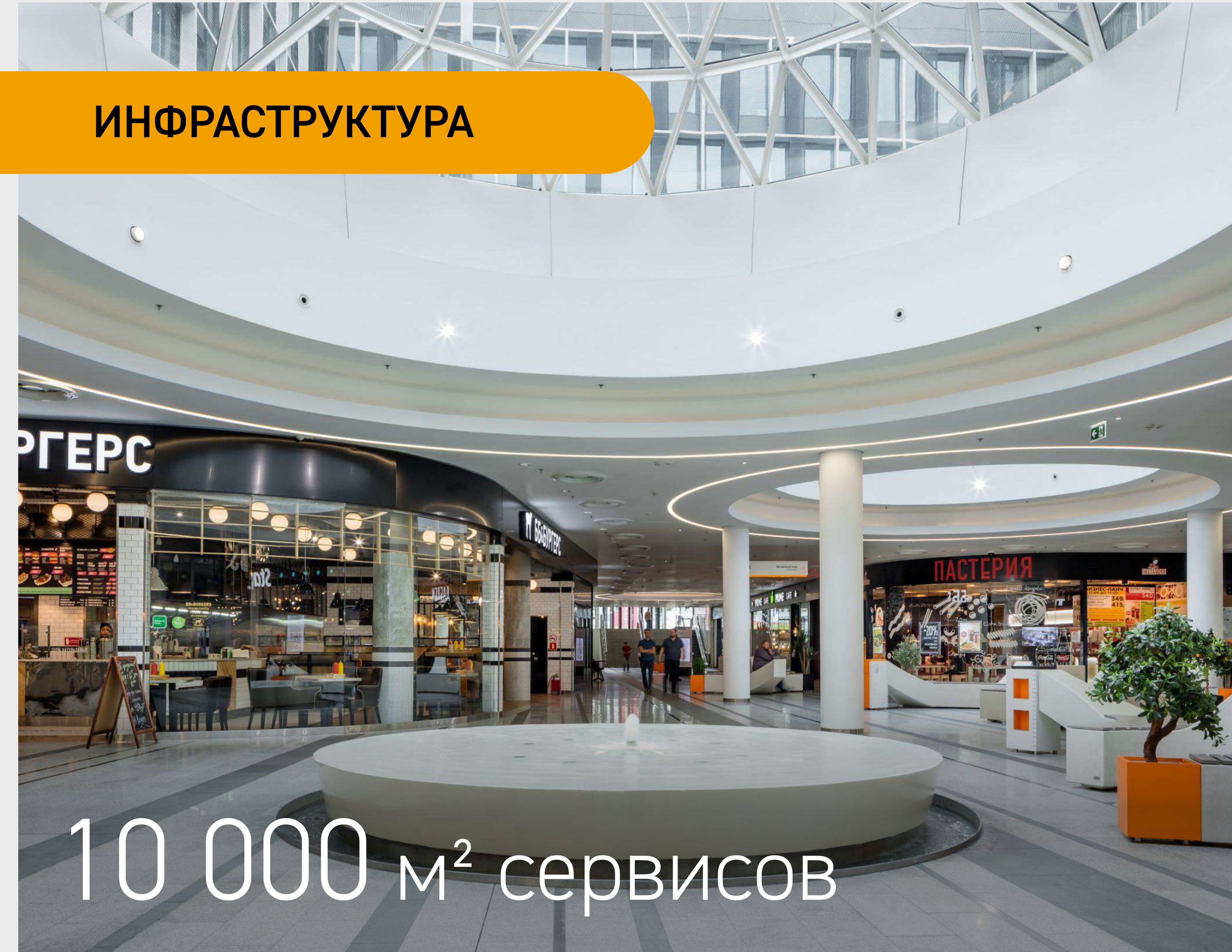
Фаза Alpha

Офисы класса А - **185 000 м²**

Торговая галерея - **7000 м²**



ИНФРАСТРУКТУРА

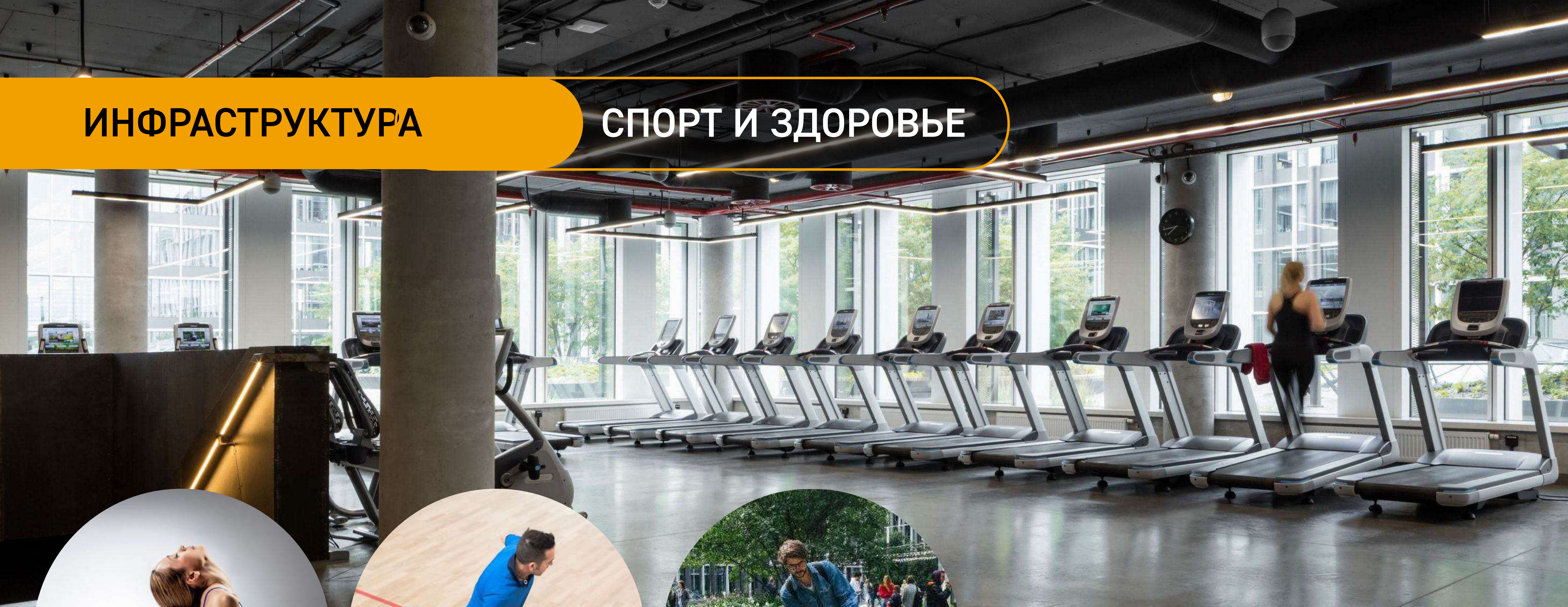


10 000 м² сервисов



ИНФРАСТРУКТУРА

СПОРТ И ЗДОРОВЬЕ



В торговой галерее расположены просторный фитнес-клуб, зал для проведения функциональных спортивных тренировок. На территории оборудованы поле для мини-гольфа и теннисные столы.

ЗОНЫ ОТДЫХА И РЕКРЕАЦИИ

50% территории

отведены под парк с зонами
рекреации, прудами и фонтанами



ЗОНЫ ОТДЫХА И РЕКРЕАЦИИ

Променада со спуском к воде

Пруд с рыбками и утками

Лаунж зоны

Зеленые зоны

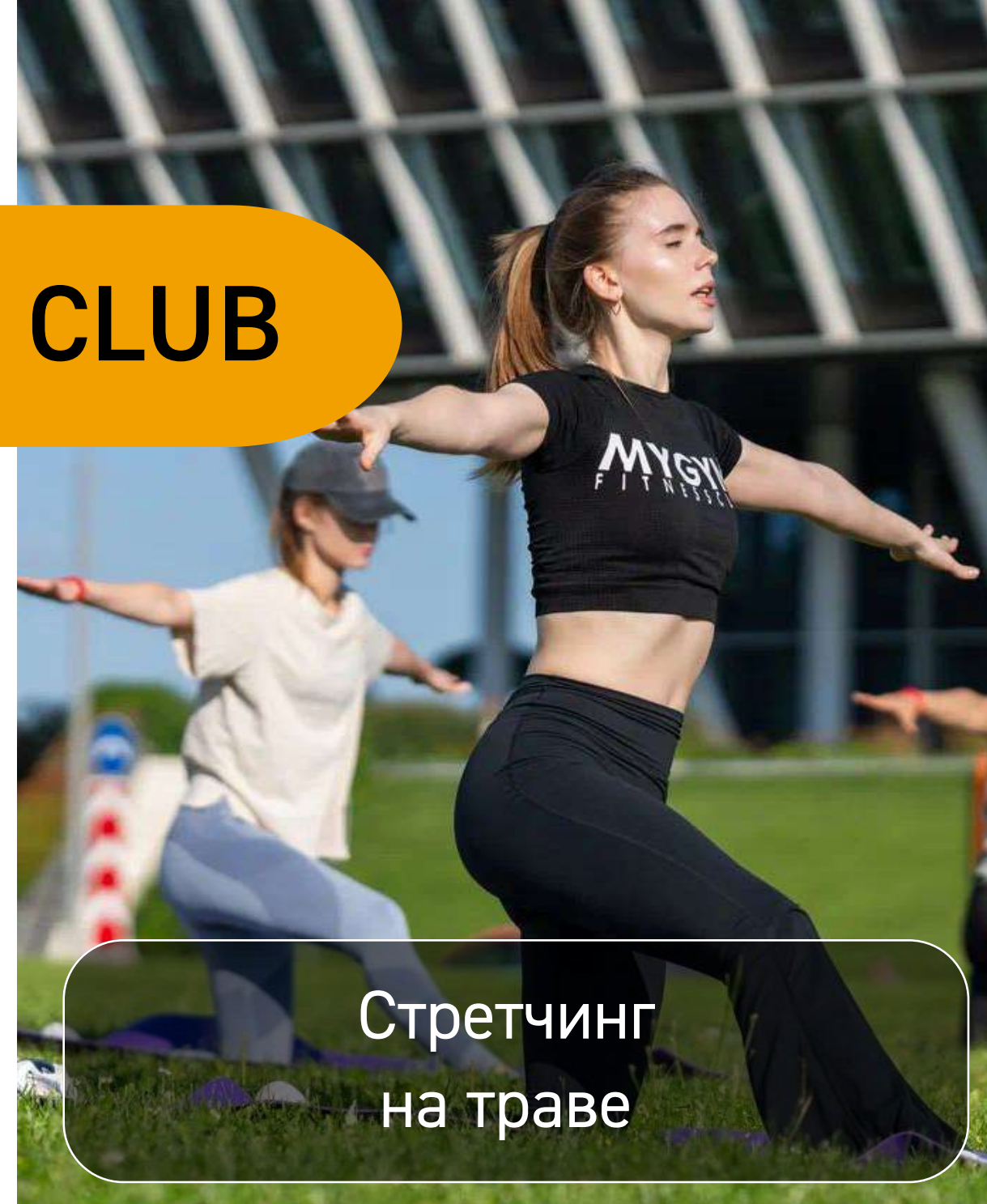
СООБЩЕСТВО АРЕНДАТОРОВ COMCITY CLUB



Дни доноров
крови



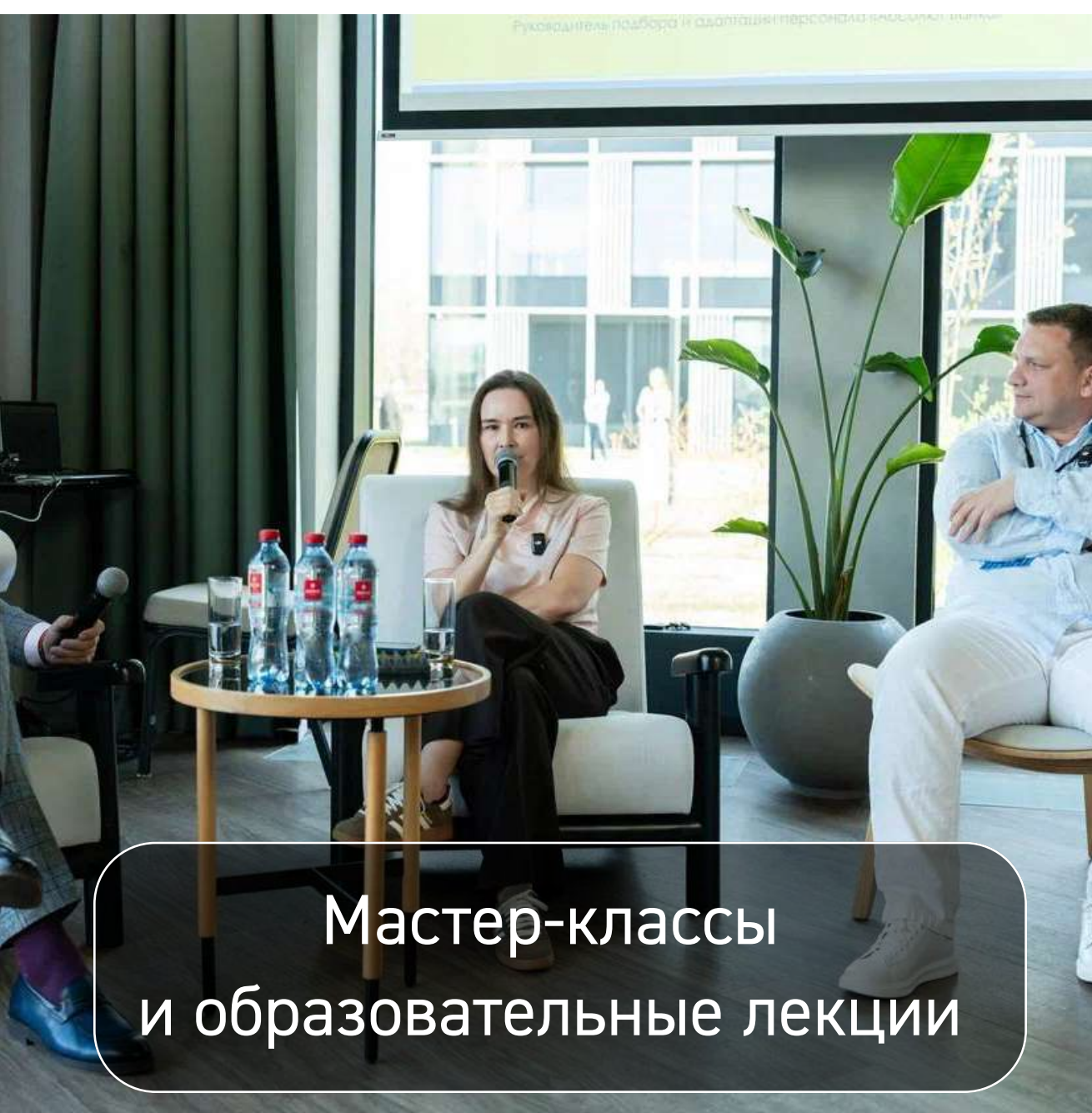
Благотворительный
полумарафон Comcity Run



Стретчинг
на траве



Корпоративная акция
по посадке деревьев



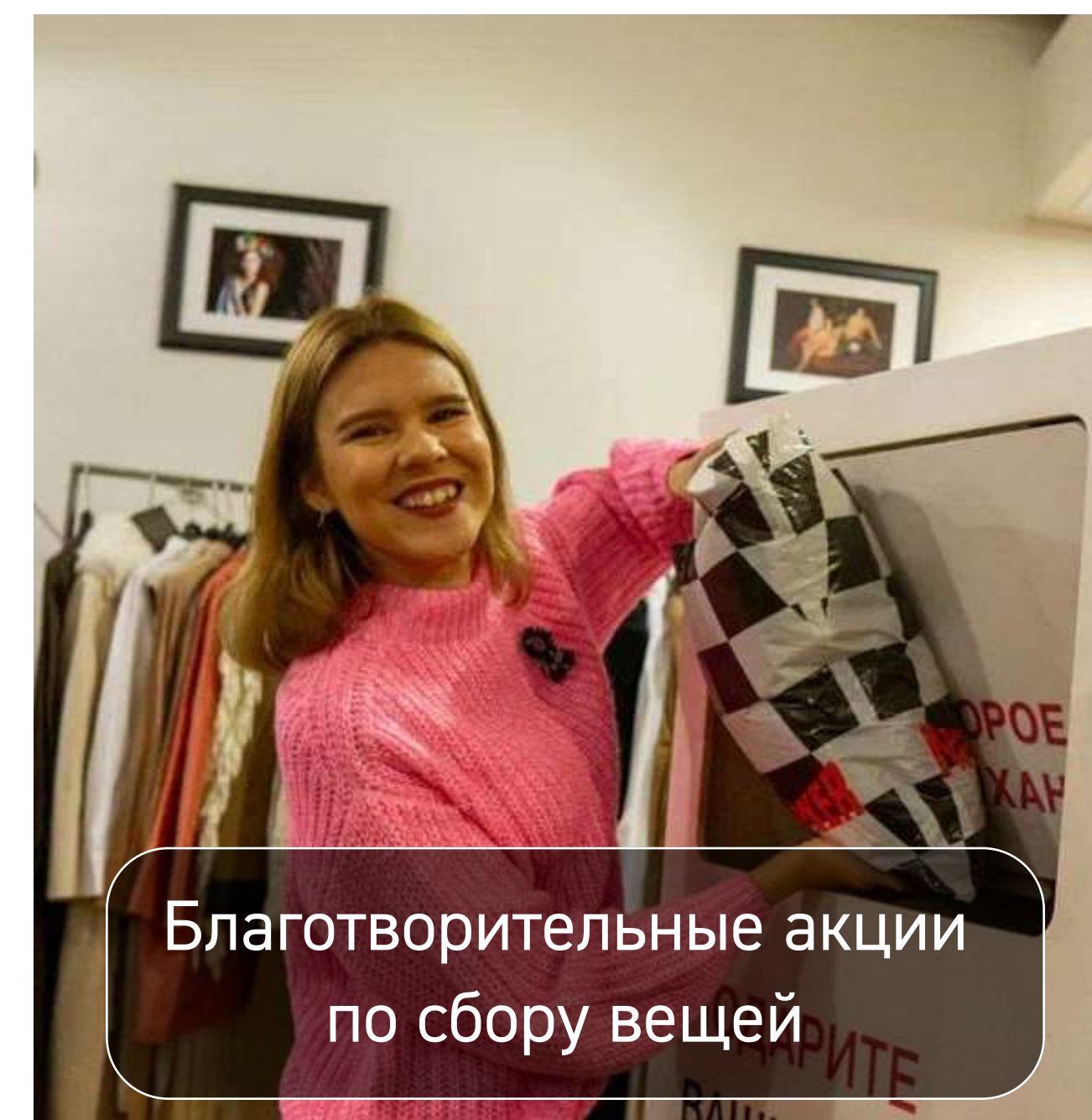
Мастер-классы
и образовательные лекции



Благотворительные
ярмарки



Эко квиз
с Forbes



Благотворительные акции
по сбору вещей

РЕЗУЛЬТАТЫ



усиление HR-бренда
компаний и снижение
текучки кадров

100%

процент продления
договоров

99%

заполняемость
объекта

8 лет

средний срок
договоров аренды

85%

сотрудников
вернулось с удаленки

**СТАНЬТЕ
ДРУГОМ
СОМСІТУ!**

